

PLANKARTA



Översiktskarta

Grundkarta till detaljplan

Del av BOXHOLM 8:1

Boxholm kommun, Östergötlands län

Primärkartans beteckningar

- Kvarterstraktgräns
- - - Fastighetsgräns

- BOXHOLM 8:1 Fastighetsbeteckning
- Bostad, husliv
 - Komplementbyggnad, husliv
 - Industri eller verksamhet, husliv
 - Skärmtak, byggnadsliv stolpe eller liknade
 - Körbana, GC-bana, ej kantsten
 - Körbana, GC-bana, kantsten
 - Staket eller plank
 - Stödmur
 - Lövträd
 - Belysningstolpe
 - El eller Teleskåp

Koordinatsystem i plan: SWEREF99 15 00
Koordinatsystem i höjd: RH2000

Kartinnehållet är kompletterat inom beställt område.
Fastighetsgränser är hämtade från Lantmäteriet.
Vägar, byggnader (husliv) och åkant i aktuellt område är geodetiskt mätta eller digitaliserade från kartunderlag 1:400.

Höjdkurvor NNH 2008 med komplettering, Nätverks RTK
Höjdkurvans kvalitet:
Medelfel i plan: 0,3 m
Medelfel i höjd 0,1 m

Rättigheter Lokal fastighetsinformation, Lantmäteriet
Redovisningen av rättigheter kan vara ofullständig

000-000.0 Ledningsrätt, servitut, gemensamhetsanläggning med beteckning

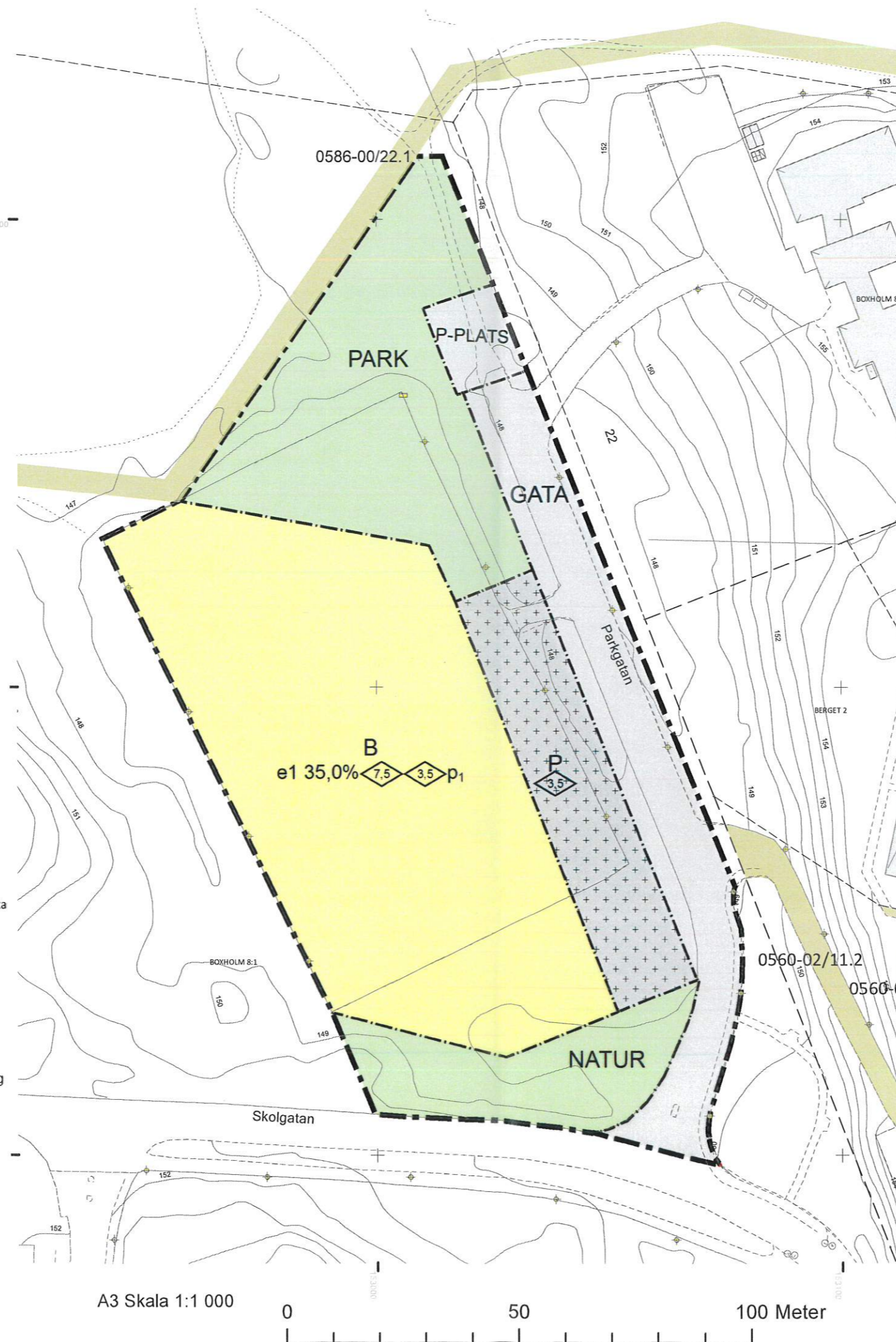


Upprättad 2020-03-20 av Metria AB i Tranås

E-post: samuel.hermelin@metria.se
Tel: 010-121 88 69



Koordinatsystem: SWEREF 99 15 00
Grundkarta är upprättad 2020-03-20 av Metria AB i Tranås



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

Bil 3
2020-63

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- PARK** Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- NATUR** Naturområde, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- P-PLATS** Parkeringsplats, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

- B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- P** Parkering, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

- Endast komplementbyggnad får placeras, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- e1 35,0% Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utformning

- Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter för huvudbyggnader, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter för komplementbyggnader, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Placering

- p1 Huvudbyggnader ska placeras minst 4,5 meter från eller sammanbyggas i fastighetsgräns, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dagen planen får laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

Detaljplan för del av
Boxholm 8:1



Boxholms kommun

Håkan Jonsson Plan- och byggchef
Adam Hörnedal Planarkitekt, Metria AB

SAMRÅDSHANDLING

Upprättad: 2020-06-15

Antagen av:

Laga kraft:

Diarienummer: 2020-63