

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning får tillåtas.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområde
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

GCVÄG Gång- och cykelväg

NATUR Naturområde

Kvartermark

B Bostäder

E₁ Transformatorstation

E₂ Miljöstation

E₃ Avloppsanläggning

E₄ Vattenverk

N Fritillsområde

P Parkering

V Hamm

Vattenområden

WV Hamm

WN Fritillsbad

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

sbil Väg för slamsugningsbil

lek Lekplats

n₁ Området får inte kalaverkas

n₂ Tallen får inte fällas

n₃ Ekar med stamdiametern större än 40 cm skall friställas, får ej fällas

n₄ Hasseljungar skall finnas

n₅ Markryta och vegetation skall behållas orörd

n₆ Aspar med större stamdiameter än 30 cm får ej fällas

LTNYTTJANDEGRAD

e₁ Största tillåtna byggnadsarea i m² per fastighet. Kompl. byggnader får ej ha större total byggnadsarea än 60 m².

e₂ På fastigheten får högst en huvudbyggnad och två kompl. byggnader uppföras

e₃ Området får inte delas i flera fastigheter än vad som anges med siffror.

e₄ Högst antal sjöbodar med högsta byggnadsarea 25 m² per sjöbod

e₅ Högst byggnadsarea 50 m²

BEGÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas.

Marken skall vara tillgängligt för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

Högsta byggnadshöjd i meter

Minsta resp. största taklutning i grader.

I Högst antal våningar, högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad vid takvinkel 35° 4,0 m och vid takvinkel 27° 3,5 m och för kompletterbyggnad 3,2 m

Värdefulla områden Skyddsbestämmelser

q Befintliga stengårdsgårdar och odlingsrosen får ej skadas

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Genomförandetid

Genomförandetiden upphör 15 år efter det antagen detaljplan vunnit laga kraft.

Huvudmannaskap

Kommunen är inte huvudman för allmän plats.

ILLUSTRATIONER

Illustrationslinje resp. illustrerat husläge

Detaljplan för

HÅRDAHOLMEN 1:3 OCH LILJEHOLMEN 1:5 DEL AV

Boxholms kommun

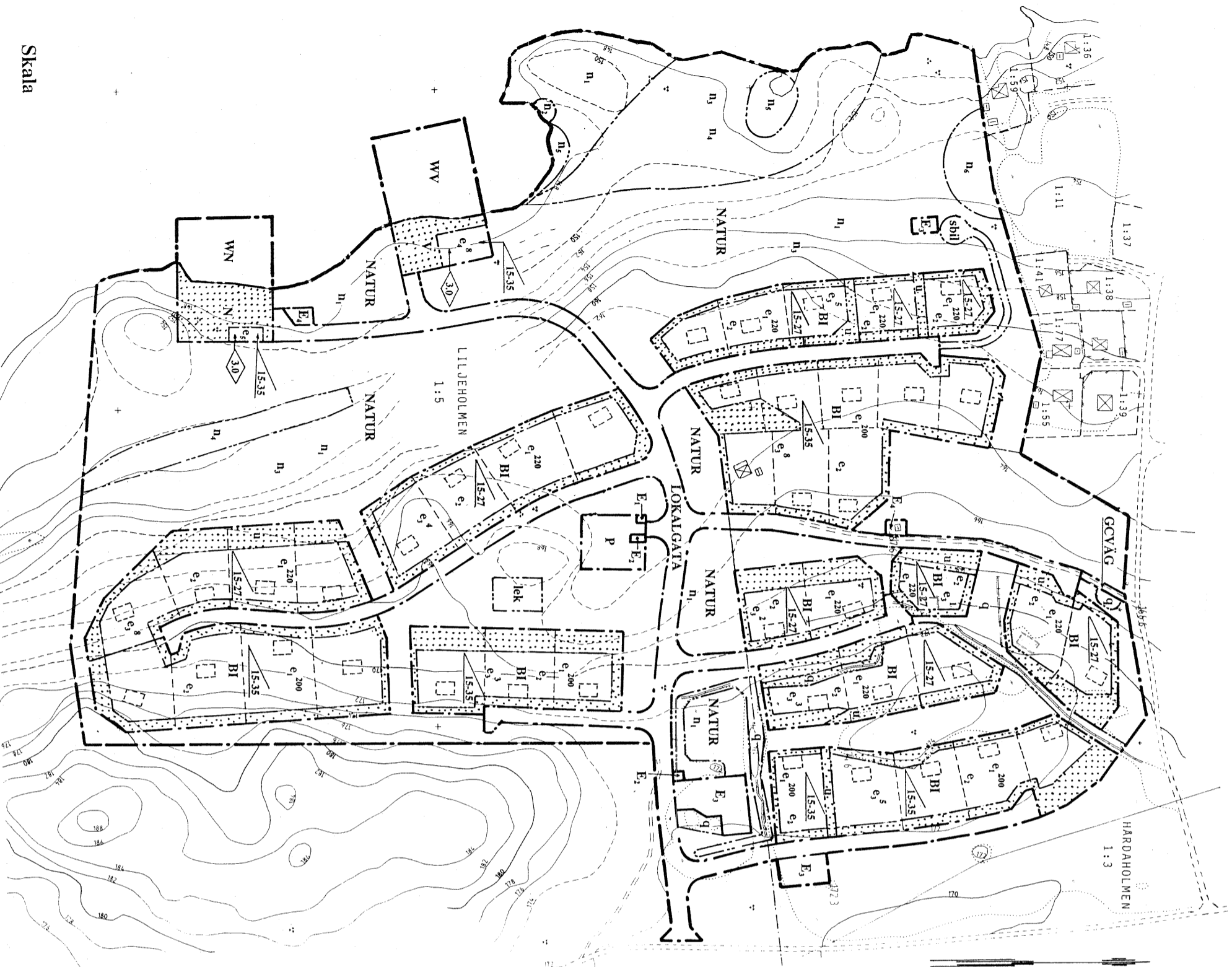
Östergötlands län

Upprättad 2005-05-10

Sandströms Projektteringsbyrå AB-Linköping

Bo Sandström

Planförfattare



Skala

