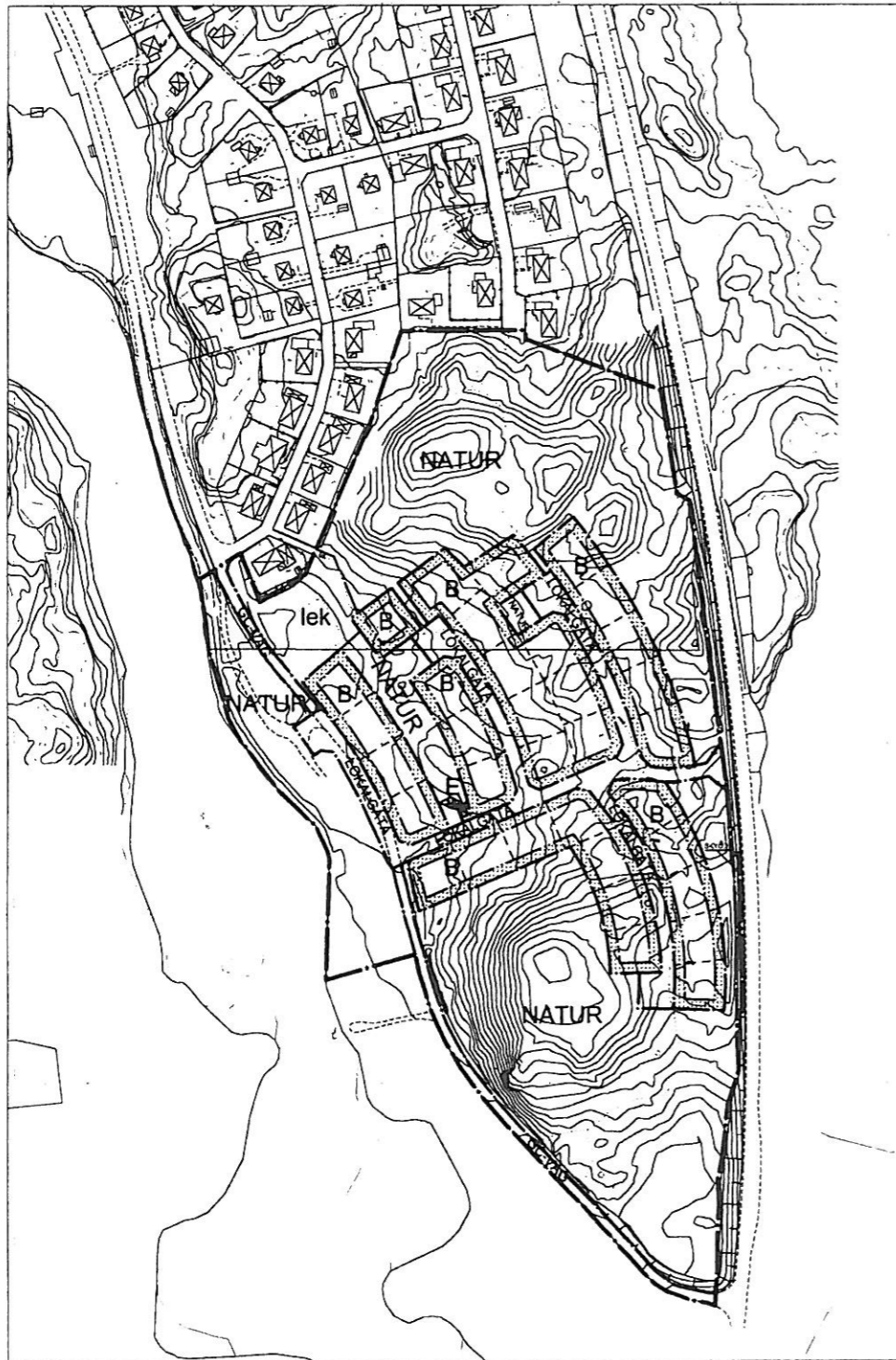


# DETALJPLAN för BOXHOLM 5:393 och del av TIMMERÖ 2:5 BOXHOLMS KOMMUN



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med markerade bestämmelser. Endast utgåvan som ändring och utvärdering är tillämplig. Bestämmelser som innehåller påfölj från hela kommunen.

## GRÄNSER

Planområdesgräns  
Användningsgräns  
Egenskapsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK

### Allmänna platser

LOVALGATA Lokalgata  
NATUR Naturområde  
GG-VÄG Gang- och cykelväg  
SKYDD Område för anordnande av bultskydd

### Kvartersmark

B Högskåp  
E Transkärmskärm

## UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

lek Lokaler för lek  
Subtillval och/eller bultskydd för anordnande mellan förslagen lösningsförslag och den allmänna vägen

## UTNYTTJANDEGRAD

Sjätte sammanlagda byggnadsareal för byggnader med huvudbyggnad i en våning up till 250 m<sup>2</sup> och för huvudbyggnad i två våningar 170 m<sup>2</sup>  
Form för tilläggande huvudbyggnad ska ha takhöjden max 1,60 m

## BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

## MARKENS ANORDNANDE

### Utfart, stängsel

Körutrymme för bil anordnas

## PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

### Placering

Följande huvudbyggnad ska placeras minst 4 meter från utvald garage vägg 2 meter från grannens tomtgräns.

### Utförande

Högsta nödhöjd över omgivande marknivå är 10 meter

Höjden i våningar får bestämmas

Minsta möjliga höjda takhöjning i grader är 74 - 40

Högsta bygghöjd 1 meter

### Utseende (ny bebyggelse)

Tak ska vara med lodrätta pinnar eller planlagt på ett utvald sätt

### Byggnadsteknik

Byggnad ska omhändrivas till ett genom utvärdering eller kontrollering och utvärdering skall ske av teknisk kvalitet

Nya byggnader ska uppföras utan tillägg

## STÖRNINGSSKYDD

Subtillval och/eller bultskydd ska uppföras i form av en 1 meter hög

subtillval i den enda byggfotbyggnaden med höjden eller ett 2 meter hög

bultskydd i skyddsområdet i 1,2 meter höjden

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

## Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen blivit laga kraft eller från den dag detaljplanen utgår av planen kan genomföras med stöd av förordningen enligt PBL 13 kap 8 § andra stycket

## Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmän plan

## Lov med villkor

Lov för läns ämbets förklaringsföreläggning för detaljplaner och planområden har godkänt av riksdagen

## UPPLYSNINGAR

Till planen hör

- Plan- och byggnadsplan

- Genomförandebeskrivning


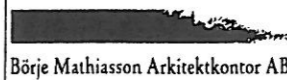
- Miljöbeskrivning

- Grundkartan

- Samrådshörsning (eller samråd)

- Utvärdering (eller utvärdering)

## ANTAGANDEHANDLING

 <b>Boxholms kommun</b> DETALJPLAN FÖR Boxholm 5:393 mm Boxholms kommun	BESLUTSDATUM	Sign.
	UTSTÄLLNING	
	GODKÄNNANDE	
	ANTAGANDE	
 Börje Mathiasson Arkitektkontor AB	LAGA KRAFT	
	Upprättad: 2009-01-07	
Börje Mathiasson, Arkitekt SAR/MSA Utgåva: 2009-01-07 Ritad av: LK	Jan Åhn Plan- och byggnadschef	Reviderad:
	0 20 40 60 80 100 200 m Skala 1:2000	Plan nr.