

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum  
2014-04-22

Plats och tid Kommunhuset Boxholm, sammanträdesrummet, 2014-04-22, kl. 13.00

Beslutande Arne Karlsson, (S), ordf  
Tore Sjö, (S)  
Annsofi Ramevik, (S)  
Niilo Kulojärvi, (S)  
Rolf Stenward, (M)  
Håkan Johansson, (C)Övriga deltagande Håkan Jonsson, plan- och byggchef  
Lisbeth Wolander, sekreterareUtses att justera  
Justeringens  
plats och tid

Kommunstyrelsekontoret

Under-  
skrifter

Sekreterare

Lisbeth Wolander

Paragrafer 59 - 61

Lisbeth Wolander

Ordförande

Arne Karlsson

Arne Karlsson

Justerande

Annsofi Ramevik

Annsofi Ramevik

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2014-04-22

Datum för  
anslagsuppsättande

2014-04-23

Datum för

anslags nedtagande 2014-05-14

Förvaringsplats  
för protokollet

Kommunstyrelsekontoret

Underskrift

Lisbeth Wolander

Lisbeth Wolander

Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum  
2014-04-22

Bn § 59

BR 2013-0106

**Malexander kyrka del av, ändring av detaljplan**

Björn Lundqvist, Tegelbruksgatan 7, 126 32 Hägersten, har ansökt om ändring av detaljplan för ett mindre område i Malexander.

Byggnadsnämnden beslutade § 129, 2013-10-15, att påbörja arbetet för planändring.

Byggnadsnämnden beslutade § 17, 2014-02-11, att ställa ut planförslaget för granskning.

Planförslaget har varit utställt för granskning under tiden 2014-02-14 - 2014-03-17 enligt enkelt planförfarande.

**Byggnadsnämnden beslutar**

att godkänna planförslaget

att överlämna detaljplanen till kommunfullmäktige med förslaget att anta detaljplanen

\_\_\_\_\_  
Delgivning

Akten  
Sökande  
Kommunfullmäktige

Justerare



Utdragsbestyrkande

Bn § 60

BR 2014-0010

**Boxholm 5:393 och del av Timmerö 2:5, ändring av detaljplan**

AB Boxholmshus har ansökt om ändring av detaljplanen.

Byggnadsnämnden beslutade § 14, 2014-02-11, att medverka till planändringen och att ställa ut planförslaget för granskning.

Planförslaget har varit utställt för granskning under tiden 2014-02-20-2014-03-17 enligt enkelt planförfarande.

**Byggnadsnämnden beslutar**

att godkänna planförslaget

att överlämna detaljplanen till kommunfullmäktige med förslaget att anta detaljplanen

Delgivning

Akten  
Sökande  
Kommunfullmäktige

Bn § 61

BR 2014-0026

**Malexander 1:8, tillbyggnad fritidshus**

Bo Johansson, Legendgatan 14, 422 55 Hisings Backa, ansöker om tillbyggnad av fritidshus.

Sökt åtgärd innebär en mindre överskridande av byggnadsarean enligt gällande detaljplan för området och dispens krävs.

**Byggnadsnämnden beslutar**

att bevilja dispens för överskridande av byggnadsarean

att bevilja bygglov under förutsättning av del av huvudbyggnad och del av komplementbyggnad rivs

För att få påbörja åtgärder för byggnationen krävs ett startbesked. Förslag på kontrollansvarig och kontrollplan ska lämnas till byggnadsnämnden och godkännas. Ett tekniskt samråd ska genomföras innan byggnadsnämnden kan bevilja startbesked.

Byggnaden får inte tas i bruk förrän slutsamråd har skett.

Slutbesked utfärdas efter slutsamråd hållits.

Avgift enbart bygglov: 2 870 kronor

Upplysningar: Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år från dagen för lagakraftbevis. Arbetet ska vara slutfört inom 5 år från dagen för lagakraft.

Delgivning

Akten  
Sökande