

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2018-01-09

Plats och tid Kommunhuset Boxholm, sammanträdesrummet, 2018-01-09, kl. 14.00

Beslutande Arne Karlsson, ordf, (S)
Tore Sjö, (S)
Niilo Kulojärvi, (S)
Rolf Stenward, (M)
Håkan Johansson, (C)Övriga deltagande Conny Abrahamsson, ersättare, (S)
Monica Carlsson, ersättare, (S)
Jan Hallgren, ersättare, (M)
Staffan Leufvèn, ersättare, (C)
Håkan Jonsson, samhällsbyggnadschef och sekreterareUtses att justera
Justeringens
plats och tid

Kommunstyrelsekontoret

Under-
skrifter

Sekreterare


Håkan JonssonParagrafer 1 - 14

Ordförande


Arne Karlsson

Justerande


Rolf Stenward

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2018-01-09

Datum för
anslagsuppsättande

2018-01-24

Datum för
anslags nedtagande 2018-02-14Förvaringsplats
för protokollet

Kommunstyrelsekontoret

Underskrift


Lisbeth Wolander

Utdragsbestyrkande

Shbn § 1

BR 2017-0155

**Ekeby 3:6, förhandsbesked, avstyckning, nybyggnad
enbostadshus**

Karl-Johan Andersson och Mats Lönngrén, Ekeby, Boxholm, ansöker om förhandsbesked för avstyckning och planerad nybyggnad av enbostadshus.

Miljökontorets delegationsbeslut, 2017:1559-2, delges sökande.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lämna positivt besked

Avgift: 1 600 kronor

—

Delges

Akten
Sökande

Shbn § 2

BR 2017-0121

Boxholm 14:5, tillbyggnad fritidshus, strandskyddsdispens

Ulf Sigurdsson, Axcgatan 5, 57338 Tranås, ansöker om tillbyggnad av fritidshus.

Sökt åtgärd ligger inom strandskyddat område, 100 meter, från Sjögarpesjön och strandskyddsdispens krävs.

Från tidigare beslut, Bn 123, 2012-10-16, gällande strandskyddsdispens omfattas hela fastigheten som tomtområde och är helt ianspråktaget.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens från 7 kap 13 § Miljöbalken

att särskilda skäl finns för dispens enligt 7 kap 18 c § punkt 1 Miljöbalken

att som tomtområde omfattas hela fastigheten

att fri passage längs strandlinjen är inte möjlig

Avgift: Enbart strandskyddsdispens 6 848 kronor

att ärendet hanteras enligt delegationsordningen när länsstyrelsen lämnat sitt beslut

Upplýsingar: Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att man fått beslutet, varför ni uppmanas att avvakta till beslutet vunnit laga kraft. Enligt 7 kap 18 h § miljöbalken upphör beslut om strandskyddsdispens att gälla om åtgärd inte påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från dag då dispensbeslutet vunnit laga kraft.

Delgivning

Akten
Sökande



Samhällsbyggnadsnämnden

Shbn § 3

SHBN 18.003.200

Intern kontrollplan 2018

Förslag finns på intern kontrollplan för 2018.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna intern kontrollplan 2018 med redaktionella ändringar

—
Delges

Akten

Justerare



Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Shbn § 4

SHBN 18.002.200

Attestlista 2018

Förslag finns på attestlista för 2018.

Framfördes att ändringar bör göras i löptext genom att ändra till samhällsbyggnadsnämnd där det nu står byggnadsnämnden.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta attestlistan med redaktionella ändringar i löptext

Delges

Akten

Justerare



Utdragsbestyrkande



Shbn § 5

Delgivningar

Inget att redovisa.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 6

Delegationsbeslut bygg-, mark- och rivningslov

Fastighet	Sökande	Ärende
Timmerö 1:108	Strömqvist Förvaltnings AB	Ändring befintl tak
Blåvik 2:144	Samuel Ekeblad	Nybyggnad enbostads- hus, carport
Lyran 1 o Länken 1	Riksbyggen ek förening	Utvändig ändring, balkonger
Boxholm 15:9	Irene Frey	Rivn befintl byggnad, nybyggnad fritidshus
Duvan 4	AB Boxholmshus	Ändrad användning, personal rum till boende
Sättertorp 1:2	Svenska Kyrkan	Digital anslagstavla
Hogården 2:2	Anita Hansen	Nybyggnad gästhus

Samhällsbyggnadsnämnden godkände besluten och de lades till handlingarna.

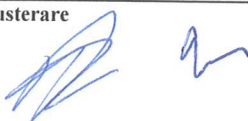
Shbn § 7

Delegationsbeslut startbesked

Fastighet	Sökande	Ärende
Duvan 4	AB Boxholmshus	Ändrad användning, personalhus till boende

Samhällsbyggnadsnämnden godkände beslutet och det lades till handlingarna.

Justerare



Utdragsbestyrkande

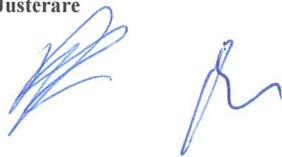
Shbn § 8

Delegationsbeslut anmälan

Fastighet	Sökande	Ärende
Helgebo 1:1	Kjell Håkansson	Tillbyggnad fritidshus, enligt bygglovsfri åtgärd

Samhällsbyggnadsnämnden godkände beslutet och det lades till handlingarna.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 9

Delegationsbeslut bostadsanpassning beviljade/avslag

Beviljade bostadsanpassningar projektnummer:

5191

5192

Avslag bostadsanpassningar projektnummer:

Inget att rapportera.

Samhällsbyggnadsnämnden tog del av informationen och de lades till handlingarna.

Justerare



Utdragsbestyrkande



Shbn § 10

Ekonomi

Inget att redovisa.

Justerare

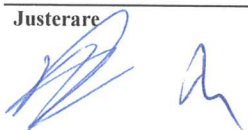
Utdragsbestyrkande

Shbn § 11

Information

Inget att redovisa.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 12

Trafiksäkerhet

Diskuterades trafiksituation på torget.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ett trafikhinder ska sättas upp för att förhindra ut- och infart till- och från torget direkt till korsning/rondellen och ett övergångsställe

Delges

Tibor Hjertstedt, gata/park

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 13

Fritidsanläggningar - skötselavtal

Följande avtal upprättas för 2018

Skötselavtal, Östgötaleden, sträckan Boxholms järnvägsstation - Somvik, förlängning

Skötselavtal, Östgötaleden, sträckan Somvik -Malexander - Månhult - kommungränsen Kinda, förlängning

Skötselavtal, Östgötaleden, sträckan Boxholms järnvägsstation - kommungränsen mot Ödeshög och sträckan Timmeröbadet i Boxholm – kommungränsen mot Mjölby i Bleckenstad, förlängning.

Skötselavtal, Rinnabadet
Skötselavtal, ridanläggningen Stora Målen
Skötselavtal, Svartåvallen
Skötselavtal, Pelarvallen
Skötselavtal, Ingemarsvallen
Skötselavtal, elljusspår Strålsnäs
Skötselavtal, fastigheten Mossebo 1:66
Skötselavtal, motionsspåren i Flemminge
Skötselavtal, Österskogen

Avsikten är att redovisade avtal skall förlängas för 2018.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna tecknande om ovanstående avtal för förlängning 2018

Delges

Akten

Shbn § 14

BR 2018-0004

Planbesked Malexander 1:1, campingplatsen

Malexander Turism & Fritid ansöker om planbesked för del av Malexander 1:1 campingplatsen.

Nuvarande detaljplan för området omfattar inte campingverksamhet och ansökan gäller för att påbörja ett planarbete för att ändra nuvarande detaljplan.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lämna ett positivt planbesked

att kostnader för planarbetet står sökanden för oavsett resultat

Delges

Akten