

Plats och tid Kommunkontoret Boxholm, sammanträdesrummet, 2020-08-11, kl. 14.00

Beslutande Arne Karlsson, ordf, (S)
Monica Karlsson, (S)
Börje Johansson, (C)
Rolf Stenward, (M)
Hans Sjögren, (S)

Övriga deltagande Håkan Jonsson, samhällsbyggnadschef
Lisbeth Wolander, sekreterare

Utses att justera
Justeringens
plats och tid

Kommunstyrelsekontoret

Under-
skrifter

Sekreterare

Lisbeth Wolander

Paragrafer 94 - 105

Lisbeth Wolander

Ordförande

Arne Karlsson

Arne Karlsson

Justerande

Hans Sjögren

Hans Sjögren

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-08-11

Datum för
anslagsuppsättande

2020-08-20

Datum för

anslags nedtagande 2020-09-10

Förvaringsplats
för protokollet

Kommunstyrelsekontoret

Underskrift

Lisbeth Wolander

Lisbeth Wolander

Shbn § 94

2020-113

Flanhult 3:3, tillbyggnad enbostadshus, strandskyddsdispens

Carina och Kenneth Axelsson, Randgatan 8, 553 38 Jönköping, ansöker om tillbyggnad av enbostadshus.

Sökt åtgärd ligger inom strandskyddat område, 100 meter, från ett mindre vattendrag och strandskyddsdispens krävs.

Avstyckning gjordes 1982 med befintlig byggnad. Syftet med strandskyddet motverkades därför inte.

Fastighetens areal är 2 068 m².

Besiktning av platsen har genomförts.

Fri passage längs strandlinjen är möjlig.

Miljönämnden har i delegationsbeslut, dnr 2020:1451, lämnat synpunkten att sökt åtgärd inte väsentligt kommer att förändra livsvillkoren för djur- och växtliv. Delegationsbeslutet delges sökanden.

Strandskyddet syftar till att ge långsiktiga trygga förutsättningar för en allmansrättslig tillgång till strandområden samt bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och vatten.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens från 7 kap 13 § Miljöbalken för tillbyggnad av enbostadshus

att särskilda skäl finns för dispens enligt 7 kap 18 c § punkt 1 Miljöbalken

att som tomtområde omfattas del av fastigheten enligt karta

att fri passage längs strandlinjen är möjlig

Avgift: Enbart strandskyddsdispens 9 460 kronor

Upplysningar: Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor från det att man fått beslutet, varför ni uppmanas att avvakta till beslutet vunnit

Forts
Shbn § 94

laga kraft. Enligt 7 kap 18 h § miljöbalken upphör beslut om strandskyddsdispens att gälla om åtgärd inte påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från dag då dispensbeslutet vunnit laga kraft.

Bygglovsärendet hanteras enligt delegationsförfarande när länsstyrelsen meddelat sitt beslut

—
Delgivning

Akten
Sökande



Shbn § 95

2020-105

Boxholm 5:327, rivning befintligt garage, nybyggnad garage

Håkan Jonsson, Björnstigen 2, 595 70 Boxholm, ansöker om rivning av befintligt garage och nybyggnad av garage.

Sökt åtgärd innebär en avvikelse från detaljplanen för området gällande placering och dispens krävs.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja dispens för sökt åtgärd gällande placering

Delges

Akten
Sökande



Shbn § 96

2020-89

Högbo 2:19, nybyggnad fritidshus

Michael Tångring, Ekgatan 19,595 33 Mjölby, ansöker om nybyggnad av fritidshus.

Sökt åtgärd innebär en avvikelse från detaljplanen för området gällande byggnadsarea och takvinkel och dispens krävs.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja dispens för sökt åtgärd gällande byggnadsarea och takvinkel

Delges

Akten
Sökande

Shbn § 97

2020-102

Hårdaholmen 1:47, nybyggnad garage, flyttning av befintlig gäststuga

Bo Petersson, Appelby, 595 94 Vadstena, ansöker om nybyggnad av garage och flyttning av befintliga gäststuga.

Sökta åtgärder innebär en avvikelse från detaljplanen för området gällande placering och dispens krävs.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja dispens för sökt åtgärd gällande placering

Delges

Akten
Sökande

Shbn § 98

2020-107

Malexander 1:64, tillbyggnad enbostadshus

Gunnar Malgeryd, Parkvägen 10, 595 73 Boxholm, ansöker om tillbyggnad av enbostadshus.

Sökt åtgärd innebär en avvikelse från detaljplanen för området gällande byggnadsarea och placering och dispens krävs.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lämna avslag för sökt åtgärd eftersom avvikelsen från detaljplanen är stor

Delges

Akten
Sökande

Upplysning:

En fråga som redan är avgjord genom en detaljplan får inte överklagas (PBL 13 kap § 2).



Shbn § 99

Delgivningar

Dnr	Ärende	Initierat av
Kf § 62	Valärende – uppsägning av uppdrag	Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden tog del av informationen och den lades till handlingarna.



Shbn § 100

**Delegationsbeslut enligt samhällsbyggnadsnämndens
delegationsordning**

Kommer att redovisas på nästa möte.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 101

Delegationsbeslut bostadsanpassning beviljade/avslag

Beviljade bostadsanpassningar projektnummer:

5261

5262

5263

5265

Avslag bostadsanpassningar projektnummer:

Inget att rapportera.

—
Samhällsbyggnadsnämnden tog del av informationen och den lades till handlingarna.

Shbn § 102

Ekonomi

Samhällsbyggnadschef Håkan Jonsson redovisade månadsuppföljning personal januari-juli 2020.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 103

Information

Inget att redovisa.

Shbn § 104

Trafiksäkerhet

Redovisning av hastighetsmätningar i Malexander Kisavägen där 50 km/h gäller och i Boxholm Väderstadsvägen där 40 km/h gäller. Mätningarna gjordes 2020-06-23 – 2020-06-30.

Konstaterades att i Malexander Kisavägen är medelhastigheten 33 km/h med andelen lagliga transporter 91 % och i Boxholm Väderstadsvägen är medelhastigheten 45 km/h med andelen lagliga transporter 31 %.

Justerare



Utdragsbestyrkande

Shbn § 105

Fritidsanläggningar

Inget att redovisa.